

CITTA' DI
VENEZIA



COMUNE DI VENEZIA

Direzione Finanziaria

Settore Valorizzazione Beni Demaniali e Patrimoniali

Servizio Riordino Patrimoniale e Gestioni Contrattuali Attive

Venezia, 6 settembre 2017

P.G. 422 380/2017

OGGETTO: Ripresa in consegna della "Sala del Camino" del fronte Monumentale presso il complesso dei S.S. Cosma e Damiano, sito in Venezia Giudecca civ. 621 e seguenti, dalla Direzione Beni, Attività e Produzioni Culturali, oggi Settore Cultura e assegnazione del bene all'Istituzione Bevilacqua La Masa.

Premesso che:

- il Complesso immobiliare demaniale denominato "ex Convento dei S.S. Cosma e Damiano" sito in Venezia Giudecca civ. 621 e seguenti, è dato in concessione per diciannove anni all'Amministrazione Comunale dall'Agenzia del Demanio, con scadenza il 9 dicembre 2021;
- l'intero fronte monumentale, quale porzione del predetto complesso immobiliare essendo destinato ad attività congressuali, espositive e culturali anche tra loro integrate, è stato oggetto di un progetto di utilizzo approvato con delibera di Giunta Comunale di Venezia n. 385 del 17 maggio 2002;

Tenuto conto che:

- la Giunta Comunale con deliberazione n. 489 dell'1 ottobre 2004 ha assegnato alla Istituzione Fondazione Bevilacqua La Masa la c.d "Sala degli Archi" e i locali di servizio adiacenti siti al piano terra del suddetto Complesso, affidati con atto PG 127197 del 31/03/2005, per il trasferimento temporaneo degli atelier dei giovani artisti da Palazzo Carminati;
- con deliberazione n. 262 del 05.06.2006 la Giunta Comunale disponeva di affidare all'allora Direzione, Attività e Produzioni Culturali, la "Sala del Camino" e ~~un locale adiacente~~ al piano primo del complesso dei SS. Cosma e Damiano, per ospitarvi iniziative ed attività culturali;

Considerato che:

- il Settore Cultura della Direzione Sviluppo, Promozione della città e tutela delle tradizioni, con nota del 03.05.2017 ha chiesto la ripresa in consegna della c.d "Sala del Camino" da parte del Settore Valorizzazione Beni Demaniali e Patrimoniali e il contestualmente affido all'Istituzione Fondazione Bevilacqua la Masa, per adibirla anch'essa ad atelier per i giovani artisti, in coerenza con quanto previsto dalla destinazione d'uso del fronte monumentale;
- l'Amministrazione Comunale intende perseguire lo sviluppo di attività culturali nell'ambito del Complesso dei SS Cosma e Damiano in coerenza con quanto previsto dalla destinazione d'uso del fronte monumentale e pertanto risulta opportuno affidare all'Istituzione Fondazione Bevilacqua La Masa anche la c.d "Sala del Camino" del Fronte Monumentale del Complesso dei SS Cosma e Damiano sino al 9 dicembre 2021;

Visto l'art. 18, comma 4 del Regolamento per la Gestione dei Beni immobili del Comune di Venezia.

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 871 del 4 luglio 2017;

Tutto ciò premesso:

il giorno 6 settembre 2017 il Dirigente del Settore Valorizzazione Beni Demaniali e Patrimoniali della Direzione Finanziaria, arch. Luca Barison, riprende in consegna dal Dirigente del Settore Cultura della Direzione Sviluppo, Promozione della città e tutela delle tradizioni, dott. Michele Casarin, la c.d "Sala del Camino" ~~e locale adiacente~~, posta al primo piano del Complesso dei SS. Cosma e Damiano sito in Venezia Giudecca civ. 621 e meglio individuato nell'allegato elaborato grafico in colore giallo e contestualmente affida allo stesso dott. Casarin in qualità di Direttore dell'Istituzione Fondazione Bevilacqua la Masa, il bene in oggetto sino al 9 dicembre 2021.

La consegna delle chiavi del bene comporta l'assunzione di ogni responsabilità derivante dalla custodia dello spazio, manlevando l'Amministrazione Comunale da qualsiasi danno che possa essere arrecato per propria responsabilità e/o delle persone delle quali deve rispondere a norma di legge, allo spazio oggetto di consegna nonché a persone e/o a cose di terzi. Risponde altresì per i danni a terzi che derivino dall'esecuzione degli obblighi assunti con la presente consegna, oltre che dalle disposizioni del Codice Civile.

L'Istituzione Fondazione Bevilacqua la Masa dovrà provvedere alla pulizia dei locali assegnati in uso esclusivo.

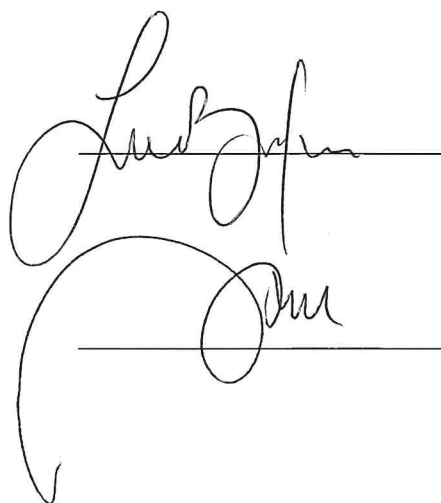
Si precisa altresì che i locali assegnati e consegnati con il presente atto sono ubicati all'interno del Complesso Monumentale dei SS. Cosma e Damiano e sottoposti al vincolo di cui al Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137".

Il Dirigente
Settore Valorizzazione Beni Demaniali e Patrimoniali

Arch. Luca Barison

Il Direttore
Settore Cultura
Istituzione Fondazione Bevilacqua la Masa

dott. Michele Casarin



Two handwritten signatures are present. The first signature, in black ink, is written over a horizontal line and appears to be 'Luca Barison'. The second signature, also in black ink, is written below the first and appears to be 'Michele Casarin', also over a horizontal line.

